

Rodinný dům v Ivani o celkové ploše 540 m²



Popis nemovitosti

Rodinný dům 3+1 na pozemku o celkové ploše 540 m²

Hledáte nové bydlení a třeba zrovna v příjemném prostředí vinařské obce? Je pro vás důležitá skvělá dopravní dostupnost větších měst? Nebráníte se rekonstrukci a vytvoření si domova dle vašich představ? Potom by Vás mohla zaujmout nabídka právě tohoto rodinného domu v obci Ivaň.

Nachází se v klidné boční ulici obce, jeho celková zastavěná plocha je 144 m² a užitná plocha 106 m².

Dispozici domu 3+1 tvoří vstupní chodba, ze které se dostaneme do kuchyně, samostatného pokoje a obývacího pokoje, který je průchozí do ložnice. Z kuchyně přes verandu je koupelna a toaleta. Z verandy se dostaneme schody do sklepa s prostorem přibližně poloviny plochy domu a také na velmi prostornou půdu s dalším potenciálem.

Dům postavený z cihlového zdiva byl kolaudovaný v 80. letech. Do ulice byla vyměněna plastová okna, jinak je dům v původním stavu. Topení je v současné době elektrické v kombinaci s kotlem na tuhá paliva a ohřev vody elektrickým

boilerem. Rozvody tepla, vody, elektřiny jsou původní. Dům je ihned k bydlení. Pro dosažení současného standardu bydlení

Další informace: <https://dusanrouzek.cz/rd-ivan>



Makléř



Dušan Rouzek

E-mail

dusan.rouzek@re-max.cz

Telefon

602 501 559, 603 940 856

Adresa

Cvrčovice 202, Cvrčovice

Web

www.dusanrouzek.cz

